

# FICHE DESCRIPTIVE

CHANTOVENT

Chantovent est une maison louée en meublé de tourisme située au 34 rue de la Plage à Barbâtre (85630) en France.

Catégorie de classement : 3 étoiles

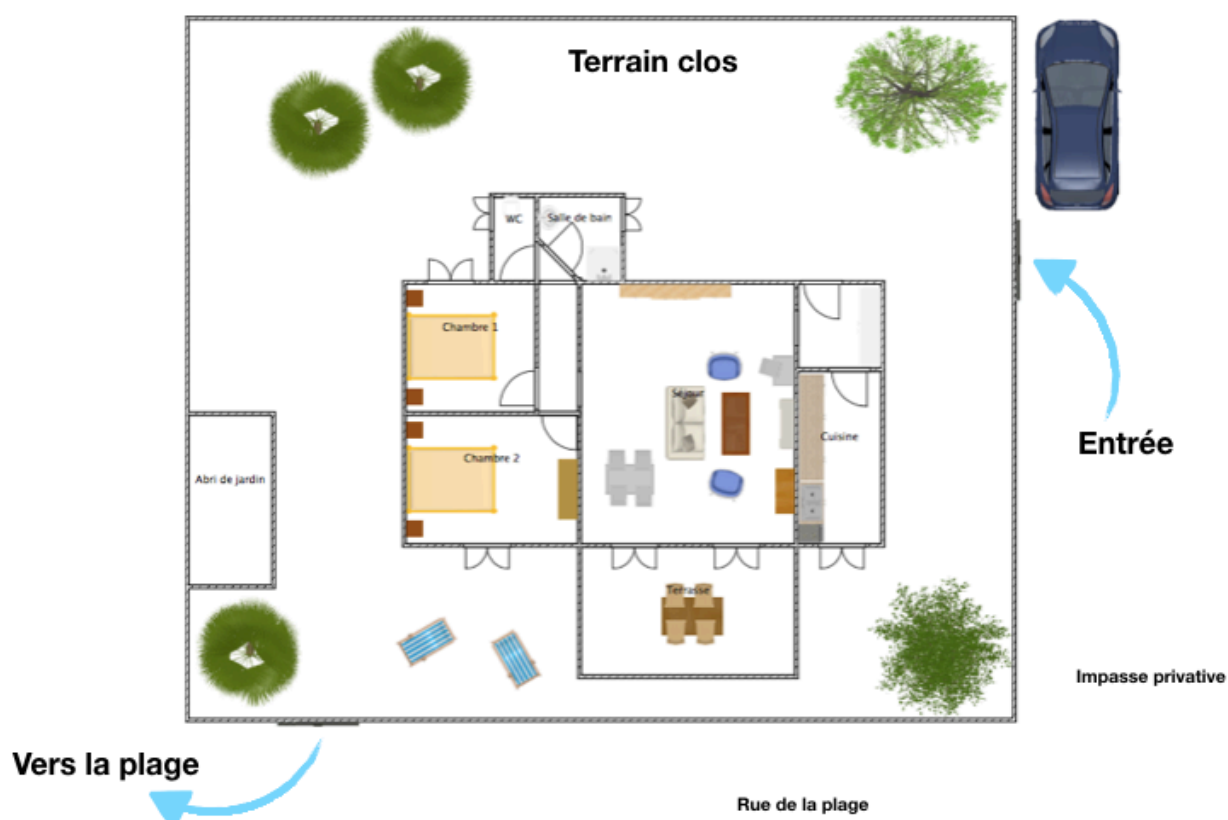
## A) DESCRIPTION ET ÉQUIPEMENTS

C'est un pavillon en rez-de-chaussée, comprenant : une salle de séjour, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau et un WC.

Superficie maison : 70 m<sup>2</sup>

Superficie terrain : 350 m<sup>2</sup>

Le logement est prévu pour 4 personnes et un bébé (enfant de moins de 2 ans).



**Entrée :**

Un placard penderie

**Salle de séjour :**

Une banquette, deux poufs, une table basse, une cheminée/poêle à bois, un meuble bas, une TV, un lecteur DVD, une Freebox, une enceinte Bluetooth, un petit coin bureau avec tabouret, un meuble vaisselier, une table salle à manger avec rallonge, quatre chaises, un buffet avec quelques jeux de sociétés.

**Chambre 1 :**

Un lit 140x190, une couette 240x220, deux oreillers 65x65, un meuble bibliothèque avec livres, un placard intégré avec penderie et étagère, deux chevets, un fauteuil.

**Chambre 2 :**

Un lit 140x190, une couette 240x220, deux oreillers 65x65, un placard intégré avec penderie et étagère, deux chevets, un fauteuil.

**Salle d'eau et WC séparé :**

Une douche, un lavabo, un sèche-cheveux, un radiateur sèche-serviette.

**Cuisine séparée :**

Un réfrigérateur-congélateur, une cuisinière électrique comprenant 4 plaques et un four, un micro-ondes, un lave-vaisselle, une cafetière, un grille-pain, une bouilloire.

Un lave-linge, un étendoir, une planche à repasser, un fer à repasser, un aspirateur.

**Jardin :**

Un jardin arboré tout autour de la maison sans vis-à-vis, une terrasse, une table de jardin ronde, 4 chaises de jardin, quatre fauteuils, une table basse, 3 petites tables pliantes, 6 chaises pliantes, un cabanon de jardin fermé, un barbecue à charbon.

Une place de stationnement pour un véhicule devant la maison dans une impasse privée.

Deux vélos adultes et un vélo enfant (et antivol) sont à disposition.

Accès WIFI gratuit.

Chauffage électrique, fenêtre PVC double vitrage

Non-fumeur

Les petits animaux sont acceptés.

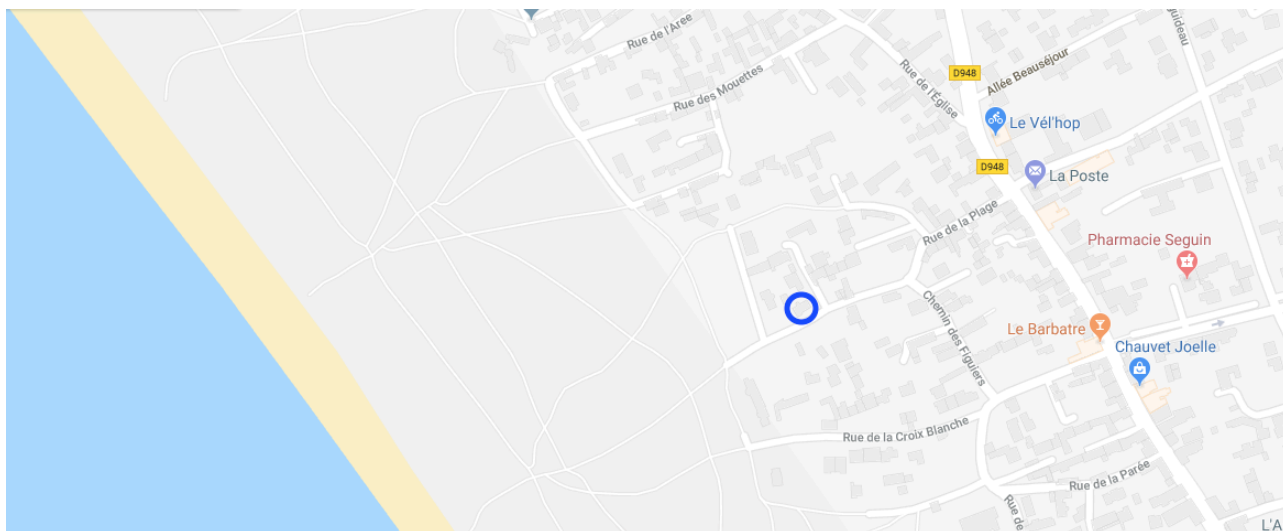
Équipements bébé : chaise haute, baignoire pliante, lit pliant et matelas.

Des photos sont disponibles, et régulièrement actualisées, sur notre site Internet

[www.chantavent.net](http://www.chantavent.net)

## B) SITUATION ET EMPLACEMENT

Chantovent est idéalement située dans un quartier calme, en plein centre, proche des commerces avec un accès direct à la plage.



A 2 minutes à pied, à travers la dune, de la magnifique plage de l'Océan.

A 2 minutes à pied du centre de Barbâtre et de tous les commerces (supermarché, marché, pharmacie, presse, tabac, restaurants, maison médicale).

L'île de Noirmoutier est facilement accessible en voiture.

Elle est également desservie par un bus au départ de la gare de Nantes ; la gare routière est située à Noirmoutier-en-l'Île, et un arrêt de bus se trouve sur la commune de Barbâtre.

De la documentation touristique est à disposition dans le logement.

## C) TARIFICATION ET SERVICES

Les prix sont indiqués dans le tableau Tarifs et Disponibilités.  
Ils varient en fonction des saisons et sont indiqués sur notre site internet.

Les charges (eau et électricité) sont comprises dans le tarif.

Le linge de maison est inclus (torchons, serviettes de toilette et tapis de bain).

Le linge de lit n'est pas fourni.

La location de draps (et lits faits à l'arrivée) est possible, les prix sont indiqués dans le tableau.

Le ménage n'est pas compris dans le prix.

Une prestation de ménage en fin de séjour est possible, les prix sont indiqués dans le tableau.